

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovských Kľačanoch konaného dňa
27.01.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ad 1: Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Hollý.

Za zapisovateľku bola určená Ing. Dagmar Chvojková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Filip Martinka, Ing. Jozef Vozár

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda – Ing. Ján Vrbenský

členovia – Ing. M. Devečková, Ing. D. Šimanský

Do volebnej komisie boli navrhnutí : predseda – Ing. Dušan Šimanský

členovia – Ing. Miriam Devečková, Ing. Ján Vrbenský, Filip Martinka, Ing. Jozef Vozár

Starosta obce predniesol návrh programu a dal zaň hlasovať.

Uznesenie č. 1 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021

Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

a) konštatuje

že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

b) berie na vedomie

zapisovateľa : Ing. Dagmar Chvojková

overovateľov zápisnice : Filip Martinka, Ing. Jozef Vozár

c) volí

Návrhovú komisiu v zložení : predseda – Ing. Ján Vrbenský

členovia – Ing. Miriam Devečková, Ing. Dušan Šimanský

Volebnú komisiu v zložení : predseda – Ing. Dušan Šimanský

členovia – Ing. Miriam Devečková, Ing. Ján Vrbenský, Filip Martinka, Ing. Jozef Vozár

d) schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program :

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
Vol'ba návrhovej komisie
Schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ
3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
4. Vol'ba hlavného kontrolóra obce
5. Návrh na predaj obecného majetku zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad 2: Kontrola plnenia uznesení

V nadväznosti na schválenie uznesení č. 50.2/2020 a 51.2/2020 zo dňa 08.12.2020 bol zaevidovaný nehnuteľný majetok obce Liptovské Kľačany v zmysle zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V zmysle uznesenia 52.2/2020 zo dňa 08.12.2020 bola podpísaná a zverejnená Zmluva o dielo na zneškodňovanie biologicky rozložiteľných odpadov (kuchynský a reštauračný odpad) so spoločnosťou OZO-Liptovský Mikuláš, s.r.o., IČO : 36403661, so sídlom Priemyselná 2053, 031 01 Liptovský Mikuláš.

V zmysle uznesenia 53.2/2020 zo dňa 08.12.2020 bola podpísaná a zverejnená Zmluva o dielo na zber a zhodnotenie jedlých olejov a tukov so spoločnosťou INTA, s.r.o., IČO : 34 129 863 so sídlom Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informáciu o plnení uznesenia na vedomie.

Uznesenie č. 2 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1. B e r i e n a v e d o m i e informáciu o plnení uznesenia

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad 3: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlavná kontrolórka obce predložila obecnému zastupiteľstvu Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020. Následne podala vysvetlenie k záverom správy a odporučila zastupiteľstvu, aby vzalo správu na vedomie.

Uznesenie č. 3/ 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1. B e r i e n a v e d o m i e Správu hlav. kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad 4: Voľba hlavného kontrolóra obce

Na základe uznesenia č.54/2020 bolo dňa 08.12.2020 vyhlásené výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce, ktoré bolo zverejnené dňa 09.12.2020 na obecnej tabuli a na webovej stránke obce.

Do stanoveného termínu 13.01.2021 do 12,00 hodiny podal na Obecný úrad v Lipt. Kľačanoch prihlášku jeden uchádzač - Ing. Slávka Medved'ová. Po otvorení obálky predseda volebnej komisie Ing. Dušan Šimanský konštatoval, že predložená prihláška spĺňa požadované podmienky a navrhol, aby sa voľba hlavného kontrolóra uskutočnila verejným hlasovaním po krátkom vystúpení kandidáta.

Pani Ing. Slávka Medved'ová vo svojom príhovore poďakovala prítomným za doterajšiu korektnú spoluprácu a vyjadrila presvedčenie, že v prípade ak bude opäť zvolená do funkcie hlavného kontrolóra obce, bude vykonávať funkciu spoľahlivo a zodpovedne na patričnej odbornej úrovni.

Po príhovore pani Ing. Medved'ovej starosta obce pripomenul, že na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov a následne dal hlasovať. Predseda volebnej komisie Ing. Dušan Šimanský oznámil výsledok volieb a Obecné zastupiteľstvo ho schválilo uznesením.

Uznesenie č. 4 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1. S c h v a ľ u j e Ing. Slávku Medved'ovú za hlavného kontrolóra obce Liptovské Kľačany na obdobie rokov 2021 – 2027 v rozsahu 13% úväzku.

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad 5 : Návrh na predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť /návrh/ manželov **Jozefa Belopotockého**, rodné priezvisko: Belopotocký, trvale bytom: Liptovské Kľačany 4, 032 14 Ľubel'a, okres Liptovský Mikuláš a **Miriám Belopotockej**, rodné priezvisko: Vyskočániová, trvale bytom: Hrušková 516/6, 031 04 Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, obidvaja štátni príslušníci Slovenskej republiky (ďalej len „žadatelia“), na odkúpenie pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m², zapísaného na liste vlastníctva číslo 745 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru pre okres Liptovský Mikuláš, obec Liptovské Kľačany a katastrálne územie Liptovské Kľačany a oboznámil ich so zámerom obce odpredať tento pozemok predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 5 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1./ Schvaľuje predaj obecného pozemku KNC parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m².

Jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape. Z pohľadu druhu pozemku je pozemok v katastri nehnuteľností evidovaný ako orná pôda. Z pohľadu spôsobu využívania pozemku má pozemok v katastri nehnuteľností evidovaný kód 1, t.j. pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok

je umiestnený v zastavanom území obce. Pozemok je evidovaný na liste vlastníctva číslo 745 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru, pre okres Liptovský Mikuláš, obec Liptovské Kľačany a katastrálne územie Liptovské Kľačany.

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m² schvaľuje, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v prospech kupujúcich, ktorými sú nasledovné fyzické osoby:

Jozef Belopotocký, rodné priezvisko: Belopotocký, narodený: 06.09.1971, rodné číslo: 710906/7790, trvale bytom: Liptovské Kľačany 4, 032 14 Lubeľa, okres Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenskej republiky

a

Miriám Belopotocká, rodné priezvisko: Vyskočániová, narodená: 04.12.1973, rodné číslo: 736204/7770, trvale bytom: Hrušková 516/6, 031 04 Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenskej republiky

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m² schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Žiadatelia v rámci svojho pobytu v katastrálnom území Obce Liptovské Kľačany nadobudli veľmi veľkú citovú väzbu k občanom tejto obce a k prostrediu v ktorom je táto obec dislokovaná. V rámci svojich celoživotných plánov sa rozhodli prežiť svoj ďalší život v tejto obci. Žiadatelia majú v obci postavený rodinný dom, manžel je prihlásený v obci k trvalému pobytu a spolu s manželkou sa aktívne spolu s obcou podieľajú na plnení jej základnej úlohy, ktorou je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov (ekologické, športové a kultúrne aktivity). Za týmto účelom nadobudli do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok parcelné číslo 508/1 o výmere 226,8 m², ktorý je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1079 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru pre okres Liptovský Mikuláš, obec Liptovské Kľačany a katastrálne územie Liptovské Kľačany. Tento pozemok však samostatne nie je možné využiť na realizáciu celoživotných plánov žiadateľov, nakoľko nemá zabezpečený prístup k inžinierskym sieťam ani žiadnej pozemnej komunikácii obce. Pozemok parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Liptovské Kľačany má hranicu priamo súvisiacu s pozemkom parcelné číslo 508/1, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a zároveň zabezpečuje prístup k inžinierskym sieťam aj pozemnej komunikácii obce. Kúpa pozemku parcelné číslo 508/2, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obec Liptovské Kľačany a ktorý Obec Liptovské Kľačany nevyužíva (je prebytočný), umožní žiadateľom efektívne využitie pozemku parcelné číslo 508/1, ktorý je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov a naplnenie ich celoživotných plánov trvale žiť v Obci Liptovské Kľačany a aktívne sa spolu s obcou podieľať na plnení jej základnej úlohy, ktorou je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Prevodom tohto majetku (pozemku) obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku (pozemku) a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m² schvaľuje za kúpnu cenu 83,20.-Eur /slovom osemdesiattri Eur dvadsať eurocentov/, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom číslo 133/2020 znalca z odboru stavebníctva, odvetvia pozemných stavieb, odhadu hodnoty nehnuteľností Ing. Jozefa Pavlíka ktorý má trvalý pobyt na adrese Jilemnického 736/20, 031 01 Liptovský Mikuláš. Ako vhodná metóda na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku bola použitá metóda polohovej diferenciácie.

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo o predaji pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m² v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

2./ P o v e r u j e starostu obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na schválený predaj pozemku parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m², aby v súčinnosti s kupujúcimi zabezpečil spracovanie a podpis kúpnej zmluvy v súlade s ustanovením § 588 a násl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktorej predmetom bude pozemok parcelné číslo 508/2 o výmere 8 m² za schválenú kúpnu cenu a spracovanie a podpis návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností rešpektujúc zákon číslo 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /Katastrálny zákon/.

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad 6: Rôzne

- Dodatok č. 12 k Zmluve o dielo medzi Obcou Liptovské Kľačany a spoločnosťou OZO, a s., Liptovský Mikuláš, IČO : 36380415 zo dňa 21.12.2000.

Starosta obce informoval zastupiteľstvo o návrhu Dodatku č.12, ktorý doručila obci spoločnosť OZO, a.s., IČO : 36380415, so sídlom Priemyselná 2053, 031 01 Liptovský Mikuláš. Predmetom dodatku je zmena Článku III. Ujednanie o cene, kde sa po vzájomnej dohode s účinnosťou od 1.1.2021 menia sadzby za manipuláciu a uloženie komunálneho odpadu, drobného stavebného odpadu a prepravné náklady.

Uznesenie č. 6 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021

Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1. S c h v a ľ u j e Dodatok č.12 k Zmluve o dielo zo dňa 21.12.2000 so spoločnosťou OZO, a.s., IČO : 36380415, so sídlom Priemyselná 2053, 031 01 Liptovský Mikuláš.

2. P o v e r u j e starostu obce, ako najvyšší výkonný orgán obce, v nadväznosti na schválenie Dodatku č.12, aby zabezpečil jeho podpísanie a následné zverejnenie v súlade so zákonom číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákonom číslo 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na webovom sídle obce.

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

- Písomné Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkov. pomerov starostu obce

Starosta obce predložil komisii na ochranu verejného záujmu Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za predchádzajúci rok. Táto povinnosť mu vyplýva z článku 7 ods.1 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

Komisia na ochranu verejného záujmu vzala na vedomie písomné Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce.

Uznesenie č. 7 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

1. B e r i e n a v e d o m i e písomné Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Ing. Jána Hollého za rok 2020

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

-Ustanovenie inventarizačnej komisie

Podľa povinností vyplývajúcich z § 29 a § 30 zákona č.431/2002 Z.Z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je obec povinná vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov. Z tohto dôvodu starosta ustanovil inventarizačnú komisiu, ktorá v termíne do 30.06.2021 vykoná inventarizáciu majetku obce. Za predsedu komisie navrhol Ing. Jána Vrbenského. Za členov komisie boli navrhnutí : Ing. Jozef Vozár, Ing. Dušan Šimanský, Ing. Miriam Devečková, Filip Martinka.

Uznesenie č. 8 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

**1.S ch v a ľ u j e inventarizačnú komisiu v zložení : Predseda : Ing. Ján Vrbenský
Členovia : Ing. Jozef Vozár, Ing. Dušan Šimanský, Ing. Miriam Devečková, Filip Martinka**

2. P o o v e r u j e inventarizačnú komisiu vykonaním inventarizácie obecného majetku a záväzkov v termíne do 30.06.2021

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský
PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Ad. 7. Diskusia.

- Informácia o úrovni separovania odpadu na území obce.

Starosta obce informoval zastupiteľstvo o vykonaní nového výpočtu percenta vyseparovania odpadu za rok 2020. Do výpočtu bolo zahrnuté i množstvo biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý obyvatelia obce ekologicky zlikvidovali po obdržaní kompostérov.

Uznesenie č. 9 / 2021

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 27.01.2021
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

**1. Berie na vedomie informáciu o úrovni separovania odpadu na území obce
vo výške 60,025%**

HLASOVANIE: Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Ing. M. Devečková, F. Martinka, Ing. D. Šimanský, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

- Informácia o zámere rozšírenia verejného osvetlenia k cintorínu
- Informácia o stave prebiehajúcich a plánovaných investičných projektov v obci (Multifunkčné ihrisko, Chodníky cintorín, Fasáda KD a Domu smútku)
- Informácia o zmene spôsobu vedenia Pamätnej knihy obce
- Informácia o pandemických opatreniach a príprava kultúrnych podujatí

Ad. 8. Záver

Na záver starosta obce Ing. Ján Hollý poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala : Ing. Dagmar Chvojková

.....vlastnou rukou.....

V Liptovských Kľačanoch dňa 27.01.2021

Overovatelia zápisnice:

Filip Martinka

.....vlastnou rukou.....

Ing. Jozef Vozár

.....vlastnou rukou.....

.....vlastnou rukou.....

Ing. Ján Hollý
starosta obce