



Obec Liptovské Kľačany

Liptovské Kľačany č. 72, 032 14 Ľubel'a

Liptovské Kľačany, dňa 13. 3. 2023

Oznam pre verejnosť

Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Liptovské Kľačany

Obec Liptovské Kľačany, ako orgán územného plánovania a obstarávateľ ÚPN obce, na základe § 19b zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov a prislúchajúcich ustanovení, oznamuje

dotknutým občanom, širokej verejnosti, fyzickým a právnickým osobám

že zahajuje prípravné práce pre spracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie obce:

Územný plán obce (ÚPN – O) Liptovské Kľačany

Dôvody obstarania nového územného plánu obce sú nasledovné:

- Zmenené územno – technické, hospodárske a sociálne predpoklady, vo väzbe na zmenené legislatívne podmienky
- Zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebno – technických, priestorových a územných aktivít v obci a priľahlej krajine
- Zosúladenie rozvojových aktivít obce s Územným plánom Veľkého územného celku Žilinského samosprávneho kraja v znení všetkých zmien a doplnkov ÚPN VÚC ZSK

Cieľom obstarania ÚPN – O Liptovské Kľáčany je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý komplexne rieši územný rozvoj celej obce a bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.

ÚPN – O bude riešiť funkčné využitie územia celej obce, stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre verejno - prospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny. **Zároveň bude ÚPN – O Liptovské Kľáčany osobitne prihliadať na špecifické väzby obce**, vyplývajúce z jeho geomorfologickej polohy, blízkosti a väzieb na okolité obce, chránené prírodné územia, ako aj častí obce, osobitné pre svoje historické danosti. **Riešeným územím ÚPN – O Liptovské Kľáčany je celé administratívne a katastrálne územie obce.**

Týmto obec Liptovské Kľáčany vyzýva všetkých občanov, širokú verejnosť, ktorej záujmy sa ich v predmetnej obci akýmkoľvek spôsobom dotýkajú, fyzické a právnické osoby, ktoré sa podieľajú na využívaní riešeného územia, aby v zmysle § 19b, ods. 2 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, o svojich zámeroch a námetoch na riešenie informovali obec písomnou formou do 60 dní odo dňa zverejnenia na úradnej tabuli obce. www.liptovskeklacany.sk

S pozdravom
Ing. Ján Hollý

starosta obce Liptovské Kľáčany

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa §2a

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: