

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovských Kľačanoch konaného**  
**dňa 04.04.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Ad. 1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Hollý.

Za zapisovateľku bola určená Ing. Dagmar Chvojková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Lenka Brezňanová, Ing. Miriam Devečková

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda – Ing. Ján Vrbenský

členovia – Mgr. Ivana Humená, Ing. Jozef Vozár Ing.

Starosta obce predniesol návrh programu a dal hlasovať za schválenie uznesenia.

**Uznesenie č. 12 / 2024**

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 04.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

**a) konštatuje**

že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

**b) berie na vedomie**

zapisovateľa : Ing. Dagmar Chvojkovú

overovateľov zápisnice : Mgr. Lenka Brezňanová, Ing. Miriam Devečková

**c) volí**

Návrhovú komisiu v zložení : predseda – Ing. Ján Vrbenský

členovia – Mgr. Ivana Humená, Ing. Jozef Vozár Ing.

**d) schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Program :**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice  
Voľba návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ
3. Návrh Zadania Územného plánu obce Liptovské Kľačany
4. Schválenie žiadosti o dotáciu k Územnému plánu obce Liptovské Kľačany
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

**HLASOVANIE:** Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Mgr. L. Brezňanová, Ing. M. Devečková, Mgr. I. Humená, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **Ad. 2. Kontrola plnenia uznesení**

V nadväznosti na schválenie uznesenia č. 5/2024 zo dňa 8.3.2024 bola podpísaná a zverejnená Mandátna zmluva so spoločnosťou Agentúra RegioPro, n.o., na implementáciu a monitorovanie projektu z Programu PRV 2014-2022, CLLD, MAS OZ Stedný Liptov.

V nadväznosti na schválenie uznesenia č. 6/2024 zo dňa 8.3.2024 bola podpísaná a zverejnená zmluva so spoločnosťou MAMA DACH Partners s.r.o., na realizáciu projektu „Dom smútku Liptovské Kľačany“.

V nadväznosti na schválenie uznesenia 8/2024 zo dňa 8.3.2024 bola poskytnutá dotácia pre prijímateľa Centrum voľného času Liptovský Mikuláš na mesiace január – jún 2024 .

V nadväznosti na schválenie uznesenia 11/2024 zo dňa 8.3.2024 bola podpísaná a zverejnená mandátna zmluva s Ing. Dušanom Šimanským, predmetom ktorej je zabezpečenie výkonu stavebného dozoru

### **Uznesenie č. 13 / 2024**

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 04.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

## **1. Berie na vedomie informáciu o plnení uznesenia**

**HLASOVANIE:** Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Mgr. L. Brezňanová, Ing. M. Devečková, Mgr. I. Humená, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

## **Ad. 3. Návrh Zadania Územného plánu obce Liptovské Kľačany**

Obec Liptovské Kľačany obstarala spracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie na základe akútnej potreby riadiť rozvoj obce z hľadiska priestorového a funkčného usporiadania tak, aby bol zabezpečený trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Procesne sa spracovanie riadi ustanoveniami zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstaranie ÚPP a ÚPD, a odborne spôsobilého spracovateľa pre územné plánovanie, vo väzbe na aktuálne legislatívne prostredie.

Zahájenie obstarávania ÚPN obce Liptovské Kľačany v zmysle § 19b. zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, bolo oznámené listami zo dňa 13. 3. 2023, so zverejnením na úradnej tabuli obce Liptovské Kľačany a webovej stránke obce v termínoch podľa priložených kópií oznámení, ktoré tvoria prílohu dokladovej časti. Po uplynutí lehoty a doručení písomných stanovísk najmä zo strany dotknutých orgánov, organizácií, susedných obcí a verejnosti, vznikol sumár základných podmienok pre tvorbu ÚPN obce Liptovské Kľačany.

Prieskumy a rozbory boli spracovávané v priebehu roku 2023, pričom ich cieľom bolo vyhodnotenie súčasného stavu obce, problémových aspektov, sumarizácie zámerov obce pre svoj ďalší rozvoj. Prieskumy a rozbory sú uložené na Obecnom úrade v Liptovských Kľačanoch , a pozostávajú z textovej, grafickej a tabuľkovej časti, vrátane Problémového

výkresu , predstavujúceho hlavné strety záujmov v území. Uvedené dokumenty sú zároveň zverejnené aj na webovom sídle obce.

Zároveň bolo zaslané v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, Okresnému úradu v Liptovskom Mikuláši Oznámenie o strategickom dokumente, listom zo dňa 2. 1. 2024. Po úkonoch spojených s týmto procesom, podľa uvedenej legislatívy, bude určený pre etapu Návrhu ÚPN obce Liptovské Kľačany Rozsah hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu vyplynuli aj konkrétne požiadavky na podrobnejšie rozpracovanie vybraných okruhov otázok, súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom.

Zadanie k ÚPN obce Liptovské Kľačany predstavuje základný dokument, ktorý stanovuje hlavné ciele a úlohy obce, posudzuje väzby na vyššie stupne územnoplánovacích dokumentov, a celkovo po spracovaní a schválení v orgánoch mesta bude tvoriť základný nástroj rozvoja obce.

Oznámenie o prerokovaní návrhu Zadania k ÚPN obce Liptovské Kľačany oznámila obec verejnosti písomne na úradnej tabuli obce, ako aj elektronicky na webovej stránke obce, zverejnením v lehote podľa originálu oboch oznámení v prílohách a zároveň osobitne listom zo dňa dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, organizáciám a subjektom pôsobiacim na území obce. Oznámenie pre verejnosť bolo zverejnené v lehote od 24. 10. 2023 – 25. 11. 2023.

V riadnej lehote bolo obci doručených 21 písomných stanovísk zo strany dotknutých orgánov, 1 stanovisko zo strany právnickej verejnosti a 3 stanoviská zo strany fyzickej verejnosti.

Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy sú v návrhu Zadania akceptované, resp. vzaté na vedomie, vrátane vysvetlenia. Problematické aspekty, vyplývajúce zo stanovísk vybraných dotknutých orgánov a ich vyhodnotenie v tabuľkovej prílohe, boli e-mailovou komunikáciou verifikované (SVP, š.p., Okresný úrad Liptovský Mikuláš – ŠVS, Okresný úrad Žilina – Ochrana prírody a krajiny). E-mailová komunikácia je súčasťou dokladovej časti k posúdeniu Zadania.

Pripomienka zo strany právnickej verejnosti predstavovala súhlas so Zadaním bez námietok, za predpokladu rešpektovania ich CHLÚ a hraníc dobývacieho priestoru, ostatné pripomienky zo strany fyzickej verejnosti sa reálne týkajú problematiky trasovania inžinierskej siete (plyn), ktorá vyplýva z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a reálne je možné túto pripomienku preskúmať až v Návrhu ÚPN obce. Z toho dôvodu , vo väzbe na ustanovenia § 20 zákona, sú požiadavky verejnosti vzaté na vedomie s odkazom na jej overenie v návrhovej etape.

Zároveň v návrhovej etape bude doriešený aj proces v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čo vyplynulo zo stanoviska Okresného úradu Liptovský Mikuláš – Odboru starostlivosti o životné prostredie.

Zadanie ÚPN obce Liptovské Kľačany bude predmetom schválenia Obecným zastupiteľstvom po vydaní stanoviska nadriadeného územnoplánovacieho orgánu podľa § 20 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov. Obec Liptovské Kľačany sa zároveň bude uchádzať o poskytnutie dotácie podľa usmernenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu.

Vypracovala: Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., Osoba odborne spôsobilá podľa § 2a zák. č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.

Predkladá: Ing. Ján Hollý, starosta obce.

## **Uznesenie č. 14/ 2024**

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 04.04.2024  
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

**1. B e r i e n a v e d o m i e** stanovisko Okresného úradu v Žiline – Odboru výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania , č. OU-ZA-OVBP1-2024/024188-008 zo dňa 25.3.2024 k Návrhu Zadania ÚPN obce Liptovské Kľačany v zmysle § 20 ods. 5,6 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov

**2. S c h v a ľ u j e**

**a. Zadanie Územného plánu obce Liptovské Kľačany**

**b. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zadania ÚPN obce Liptovské Kľačany**

**HLASOVANIE:** Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Mgr. L. Brezňanová, Ing. M. Devečková, Mgr. I. Humená, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

### **Ad. 4. Schválenie žiadosti o dotáciu k Územnému plánu obce Liptovské Kľačany**

Obec Liptovské Kľačany zahájila spracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie oznámením v zmysle § 19b.), zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, následne spracovaním Prieskumov a rozborov, prerokovaním Zadania a jeho schválením uznesením OcZ č. 14/2024 zo dňa 04.04.2024. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR ako najvyšší územnoplánovací orgán umožňuje poskytnutie dotácie na príslušné etapy územnoplánovacích dokumentácií, s podaním v lehote od 1.4.2024 do 15.4.2024.

Obec Liptovské Kľačany ako orgán územného plánovania sa tak uchádza o poskytnutie dotácie, s podaním žiadosti a požadovaných príloh, a to na etapu Návrh ÚPN obce a Čistopis ÚPN obce. Nevyhnutnou súčasťou žiadosti je uznesenie Obecného zastupiteľstva o schválení žiadosti a schválení dĺžky trvania a spracovania ÚPN tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia. Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 4.4.2024 podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce Liptovské Kľačany v zmysle pokynov a príloh Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

## **Uznesenie č. 15 / 2024**

zo zasadnutia OZ obce Liptovské Kľačany, zo dňa 04.04.2024  
Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

**1. S c h v a ľ u j e** predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Liptovské Kľačany“

**2. S c h v a ľ u j e,** že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Liptovské Kľačany“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

**HLASOVANIE:** Celkový počet : 5 poslancov. Prítomní : 5 poslanci

ZA: 5, Mgr. L. Brezňanová, Ing. M. Devečková, Mgr. I. Humená, Ing. J. Vozár, Ing. J. Vrbenský

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**Ad. 5. Rôzne.**

- informácia o pohybe medveďa v intraviláne obce
- Informácia o preverke Zásad hospodárenia okresnou prokuratúrou
- Informácia o stave prebiehajúcich projektov (kanalizácia, Dom smútku, územný plán, workoutové ihrisko, hrob partizánov, oprava obecného osvetlenia )
- Informácia o pripravovaných kultúrnych a športových podujatiach v obci

**Ad. 6 Diskusia**

**Ad. 7 Záver**

Na záver starosta obce Ing. Ján Hollý poďakoval prítomným poslancom a verejnosti za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala : Ing. Dagmar Chvojková

.....vlastnou rukou.....

V Liptovských Kľáčanoch dňa 04.04.2024

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Lenka Brežňanová

.....vlastnou rukou.....

Ing. Miriam Devečková

.....vlastnou rukou.....

.....vlastnou rukou.....

Ing. Ján Hollý  
starosta obce