

OBEC LIPTOVSKÉ KĽAČANY

Obecný úrad Liptovské Kľáčany 72, 032 14 Ľubelňa

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2019/3960-04/JVar

Liptovský Mikuláš: 05.06.2019

Stavebník: **Obec Liptovské Kľáčany, Obecný úrad so sídlom Liptovské Kľáčany 72, 032 14 Ľubelňa IČO 00 315 451**

Žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Výstavba chodníkov v obci Liptovské Kľáčany – líniová stavba**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Obec Liptovské Kľáčany, Obecný úrad so sídlom Liptovské Kľáčany 72, 032 14 Ľubelňa IČO 00 315 451** podal dňa **30.04.2019** na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Výstavba chodníkov v obci Liptovské Kľáčany**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 202 (KN-E 140/2)** a **KN-C 222/1 (KN-E 140/2)** v k.ú. **Liptovské Kľáčany**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Liptovské Kľáčany, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 a 63 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) rozhodol takto:

Stavba „**Výstavba chodníkov v obci Liptovské Kľáčany**“ – **líniová stavba**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 202 (KN-E 140/2)** a **KN-C 222/1 (KN-E 140/2)** v k.ú. **Liptovské Kľáčany** sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

p o v o l' u j e

Druh a účel povolovanej stavby: inžinierska stavba

Popis povolovanej stavby:

Účelom navrhovanej stavby je výstavba spevnených chodníkov pre návštevníkov miestneho cintorína. Navrhovanou stavebnou úpravou chodníkov so spevnením povrchu, ktoré boli doposiaľ využívané ako pochôdzna plocha s povrchom z časti trávnatým a z časti vysypaným pieskom, sa dosiahne zvýšenie bezpečnosti pohybu návštevníkov cintorína, zjednoduší sa jeho prevádzka, údržba, čistota a estetický vzhľad. Stavba je rozdelená na tri stavebné objekty. Objekt SO č.1 - spevnený chodník pre návštevníkov sa bude nachádzať na existujúcej spevnenej ploche v tesnej blízkosti okolo centrálného kríža cintorína. Objekt SO č.2 - spevnený chodník pre návštevníkov sa bude nachádzať na existujúcej spevnenej ploche na dolnej pravej strane cintorína pod najnižším pásom hrobových miest. Objekt SO č.3 - spevnený chodník pre návštevníkov sa bude nachádzať na existujúcej spevnenej ploche pozdĺž miestnej cestnej

komunikácie. Stavebné práce predstavujú zemné práce s potrebným odkopom nefunkčných spevnených plôch a naopak násypom požadovaných podložných nosných vrstiev s ich zhutnením a nakoniec s uložením finálnej povrchovej vrstvy z betónovej zámkovej dlažby.

Objektová skladba povoloovanej stavby:

- SO č.1 - spevnený chodník pre návštevníkov
- SO č.2 - spevnený chodník pre návštevníkov
- SO č.3 - spevnený chodník pre návštevníkov

Technické údaje stavby:

- **SO č.1 - spevnený chodník pre návštevníkov**
 - kaskádové (stupňovité) riešenie
 - prvá časť chodníka (kaskáda č.1) šírky 1,350 m, dĺžky 1,650 m
 - druhá časť chodníka (kaskáda č.2) šírky 4,15 , dĺžky 2,100 m
 - tretia časť chodníka (kaskáda č.3) šírky 2,650 m, dĺžky 1,250 m
 - štvrtá časť chodníka (kaskáda č.4) šírky 2,650 m, dĺžky 1,000 m
 - povrchová vrstva z betónovej zámkovej dlažby
 - obvod celej plochy chodníka ako aj jeho vnútorné výškové členenie (kaskády) bude riešené výškovým uložením betónových palisád do betónového podlažia
- **SO č.2 - spevnený chodník pre návštevníkov**
 - chodník šírky 1,500 m, dĺžky 31,300 m
 - povrchová vrstva z betónovej zámkovej dlažby
 - obvod celej plochy chodníka bude riešený výškovým uložením betónových parkových obrubníkov do betónového podlažia
- **SO č.3 - spevnený chodník pre návštevníkov**
 - prvá časť chodníka šírky 1,000 m, dĺžky 15,500 m
 - druhá časť chodníka šírky 2,200 m , dĺžky 55,350 m
 - povrchová vrstva z betónovej zámkovej dlažby
 - obvod plochy chodníka bude riešený výškovým uložením betónových cestných obrubníkov do betónového podlažia na ležato (pri ceste) aj na zvislo (pri svahu s oplotením).

Skladba konštrukčných vrstiev chodníka - SO č. 1, SO č.2

- zámková dlažba	60 mm
- drvené kamenivo fr. 4-8 mm (podkladné lôžko)	40 mm
- drvené kamenivo fr. 8-16 mm (nosná vrstva)	200 mm
- rastlý terén (zvibrované podlažie)	
Spolu	300 mm

Skladba konštrukčných vrstiev chodníka - SO č. 3

- zámková dlažba	80 mm
- drvené kamenivo fr. 4-8 mm (podkladné lôžko)	40 mm
- drvené kamenivo fr. 8-16 mm (nosná vrstva)	200 mm
- drvené kamenivo fr. 16-32 mm (nosná vrstva)	200 mm
- rastlý terén (zvibrované podlažie)	
Spolu	520 mm

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- KN-E 140/2 v k. ú. Liptovské Kľačany – ostatná plocha

Súhlas na vyňatie z PP:

- pozemok **KN-E 140/2** v k. ú. **Liptovské Kľačany** sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako ostatná plocha vyňatie z pôdneho fondu nie je potrebné.

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. Ivan Borsík, Kemi 627/1, 031 04 Liptovský Mikuláš-Podbreziny

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Napojenie na komunikačnú sieť:

- navrhovaná stavba je bez nároku na napojenie na komunikačnú sieť.

Podmienky napojenia na inžinierske siete a úpravu staveniska:

- navrhovaná stavba je bez nároku na napojenie na siete technického vybavenia.

Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku, dodržať :

- Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona a osobitných predpisov, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy.

STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií

STN 73 6056 – Odstavné a parkovacie plochy

STN 73 6133 – Navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií

STN 01 3466 – Výkresy cestných komunikácií

STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách

STN 92 0201-1 až 4 Požiarne bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia

Vyhl. č. 288/2000 o technických požiadavkách na požiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.

Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. – O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky

Zhotoviteľ stavby: bude určený výberovým konaním. V zmysle ustanovenia § 62 odst.1, písm. d, stavebného zákona je stavebník do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, predložiť oprávnenie na realizáciu stavieb podľa zvláštnych predpisov /Obchodný zákonník, Živnostenský zákon a pod./ a zmluvu o dielo.

- Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, musí mať autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom a predložiť na stavebný úrad.

Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- stavebník je povinný bezodkladne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe /§ 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona/,
- stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania ŠSD,
- na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby,
- na stavbe musí byť odo dňa začatia prác vedený stavebný denník, ktorý sa končí dňom, keď sa odstráni stavebné závady a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia,
- stavebník je povinný na stavbe umiestniť tabuľu, na ktorej uvedie názov stavby, dodávateľa, stavebný dozor, termín zahájenia a ukončenia stavby, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia,
- zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu kolaudačného konania ZS odstrániť a pozemok dať do pôvodného stavu,
- stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený prístup na susedné pozemky,
- zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie,
- vjazd a výjazd motorových vozidiel musí byť zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu komunikácie. Prípadné znečistenie je povinný odstrániť vlastník stavby (stavebník) na vlastné finančné náklady bezodkladne,
- pred začatím osadenia trvalého dopravného značenia je potrebné prizvať zástupcov ODI na kontrolu umiestnenia trvalého DZ.

Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod. :

- pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu,
- stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a nedochádzalo k obmedzovaniu práv a oprávnených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností,
- odvedenie dažďových vôd z pozemku a zo stavby viesť tak, aby nedochádzalo k zamokrovaniu susedných nehnuteľností,
- po ukončení stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona.

Dodržanie požiadaviek obce, dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH

vo vyjadrení č. OU-LM-OSZP-2019/005864-002-MA zo dňa 30.04.2019 súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

1. S odpadmi, ktoré budú vznikáť počas výstavby sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve – zákon NR SR č 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a naň nadväzujúce vyhlášky a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
2. Ku kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
3. Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho zbernou nádobou (napr. veľkoobjemový kontajner) na vzniknutý odpad prípadne iným vhodným spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, ako s odpadom je potrebné s ňou nakladať.

K stavbe sa vyjadrili:

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LM-OSZP-2019/005864-002-MA zo dňa 30.04.2019;
- Obec Liptovské Kľačany pod č. MsÚ/ÚRaSP 2019/3960-03/JVar zo dňa 02.05.2019;

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- námietky neboli uplatnené.

Odôvodnenie:

Stavebník Obec Liptovské Kľačany, Obecný úrad so sídlom Liptovské Kľačany 72, 032 14 Lubeľa IČO 00 315 451 podal dňa 30.04.2019 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Výstavba chodníkov v obci Liptovské Kľačany“ na pozemkoch parc. č. KN-C 202 (KN-E 140/2) a KN-C 222/1 (KN-E 140/2) v k.ú. Liptovské Kľačany. Vzhľadom na to, že sa jedná o stavebné úpravy existujúcich spevnených plôch, uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad po posúdení žiadosti oznámil dňa 02.05.2019 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť spolu s predloženými dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, stavebný úrad

upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. Zároveň stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené prípadné námietky a pripomienky. Súčasne ich upovedomil, kde a kedy je možné nahliadnuť do dokladov. V stanovenej lehote neboli správne orgánu doručené žiadne pripomienky od účastníkov konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z., prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené § 43d a 43e, § 48 až 52 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov a organizácií boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie dospel stavebný úrad k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. Uskutočnenie navrhovanej stavby neobmedzuje verejný záujem, nezasahuje do rozvoja územia a je v súlade so zámermi obce Liptovské Kľačany.

Uskutočnenie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z. z..

Vlastníctvo preukázané:

- listom vlastníctva č. 745 k.ú. Liptovské Kľačany

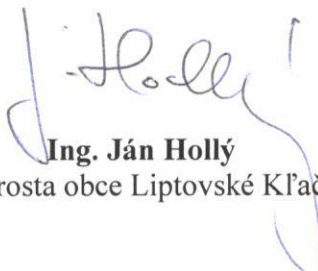
Poplatok: Správny poplatok nebol vybraný v zmysle § 4 ods. 1 a) zákona č. 145/1995 Zb. v znení nesk. predpisov.

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Liptovské Kľačany, prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Ing. Ján Hollý
starosta obce Liptovské Kľačany

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 1) č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná v zmysle § 69 ods. 2) stavebného zákona tak, že sa písomnosť podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Liptovské Kľačany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk), a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 7.6.2019

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) liptovskaklacany.sk dňa: 7.6.2019
Oznámené iným spôsobom (www.cuet.slovensko.sk) dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa

- Účastníkom konania (stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby; ďalej účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak).

Na vedomie

- Obec Liptovské Kľačany, Liptovské Kľačany 72, 032 14 Ľubel'a
- Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie