

**Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2020/3128-02/JVar

Liptovský Mikuláš, dňa: 17.04.2020

Vybavuje: Ing. Jana Vargová

Tel.: +421 – 044/55 65 344

E-mail: jana.vargova@mikulas.sk

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením
a upustení od ústneho pojednávania.**

Stavebníci **Ing. Boris Humený** a **Mgr. Ivana Humená** obidvaja bytom **Mojš 266, 010 01 Mojš** podali dňa **01.04.2020** na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**Rodinný dom**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 265** v k.ú. **Liptovské Kľačany**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Stavebné povolenie na stavbu „**Rodinný dom**“ na pozemku parc. č. **KN-C 265** v k.ú. **Liptovské Kľačany** bolo vydané obcou **Liptovské Kľačany** pod č. **MsÚ/ÚRaSP 2018/6173-13/Mdu** zo dňa **30.11.2018**.

Navrhovaná zmena stavby pred dokončením rieši:

1. Upustenie od realizácie II. nadzemného podlažia tzv. podkrovia a betónového schodiska, pričom sa zníži výška strechy s pôvodných + 6,25 m na novonavrhovaných 5,602 m.
2. Zmeny vnútornej dispozície rodinného domu - namiesto schodiska vznikne pracovňa.

Obec Liptovské Kľačany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš počas zmenených stránkových hodín v rámci preventívnych opatrení v súvislosti so šírením koronavírusu (pondelok, streda, piatok - od 8:00 do 11:00 hod) a na základe vopred dohodnutého termínu. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby, je potrebné sa vopred telefonicky objednať na telefónnom čísle +421 - 44/55 65 344 alebo e-mailo jana.vargova@mikulas.sk. Tým bude umožnené účastníkom konania v súlade §33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania **môžu** svoje námietky uplatniť do **14 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Katarína Šuveríková
vedúca odboru ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Liptovské Kľačany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 20.4.2020

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) dňa: 20.4.2020

Oznámené iným spôsobom (cuet.slovensko.sk) dňa:



[Handwritten Signature]
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa

- Účastníkom konania (stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Na vedomie

- Obec Liptovské Kľačany, Liptovské Kľačany 72, 032 14 Ľubel'a