

# U S M E R N E N I E

## ekonomickej činnosti v obci

/§ 4 ods.3 písm.d/ zákona číslo 479/2010 Z.z./

---

### I.

#### Účastníci usmernenie

1./ Obec:

#### **Obec Liptovské Kľačany**

IČO: 00 315 451

DIČ: 2020581497

sídlo: Liptovské Kľačany 72

032 14 Ľubľa

právna forma: Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky

zastúpená: Ing. Ján Hollý

Liptovské Kľačany 135

032 14 Ľubľa

starosta obce

číslo účtu /IBAN/: SK18 0200 0000 0000 1962 5342

SWIFT: GIBASKBX

/ďalej len „obec“/

a

2./ Právnická osoba:

#### **KAMEŇOLOMY Liptovské Kľačany, s. r. o.**

IČO: 36 412 490

DIČ: 2021733813

sídlo: Za mostom 1011/43

03104 Liptovský Mikuláš

Práva forma: spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 14297/L

Zastúpený: Ing. Michal Púček, konateľ spoločnosti

číslo účtu/IBAN: SK0209 0000 0000 5111 9669 94

SWIFT: GIBASKBX

/ďalej len „právnická osoba“/

/ďalej spolu „obec“ a „právnická osoba“ aj ako „účastníci usmernenia“/

sa ďalej uvedeného dňa, mesiaca a roka, na základe úplného a vzájomného konsenzu o všetkých nižšie uvedených ustanoveniach, dohodli na uzatvorení tohto usmernenia ekonomickej činnosti v obci /ďalej len „usmernenie“/ v súlade s ustanovením § 4 ods.3 písm.d/ zákona číslo 479/2010 Z.z. ktorým predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil úplné znenie zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

## II.

### Preambula

- 1./ Účastníci usmernenia vzájomne prehlasujú a svojimi podpismi na tomto usmernení potvrdzujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany, a že označenie účastníkov usmernenia uvedené v záhlaví tohto usmernenia zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri v ktorom je evidovaná právnická osoba a aktuálnemu stavu zapísanému v registri samostatných územných samosprávnych a správnych celkov Slovenskej republiky v ktorom je evidovaná obec.
- 2./ Právnická osoba dňa 02.05.2016 uzatvorila v súlade s ustanovením § 663 a násl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu s Bývalými urbárikmi a komposesorátmi, vlastníkmi lesa - pozemkovým spoločenstvom Liptovské Kľačany, so sídlom Liptovské Kľačany, IČO: 37 975 161, zapísané v registri pozemkových spoločenstiev na Okresnom úrade v Liptovskom Mikuláši, pozemkovom a lesnom odbore vo vložke číslo R-0033/505, Predmetom nájomnej zmluvy sú nehnuteľnosti – pozemky v katastrálnom území Liptovské Kľačany, na ktorých právnická osoba bude vykonávať spoju podnikateľskú činnosť v súlade s platnou právnou úpravou Slovenskej republiky. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú s platnosťou do 31.12.2021.
- 3./ Účelom nájmu, nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia je užívanie predmetu nájmu, za účelom racionálneho využitia nerastného bohatstva, t.j. vykonávania banskej a súvisiacej činnosti v ložisku Liptovské Kľačany jeho otváraním, prípravou a dobývaním vyhradeného nerastu, ktorým je blokovo dobývateľný a leštiteľný vápenec.
- 4./ Právnická osoba dňa 15.06.2016 uzatvorila v súlade s ustanovením § 51 a násl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka rámcovú zmluvu o vzájomnej spolupráci s obcou s poukazom na nájomnú zmluvu, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia. Rámcová zmluva o vzájomnej spolupráci bola uzatvorená na dobu určitú, t.j. po dobu platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia.
- 5./ Právnická osoba dňa 17.08.2017 uzatvorila v súlade s ustanovením § 51 a násl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a v súlade s článkom X ods.1 rámcovej zmluvy o vzájomnej spolupráci, ktorá je uvedená v článku II ods.4 tohto usmernenia dodatok číslo 1 rámcovej zmluvy o vzájomnej spolupráci.
- 6./ Rámcová zmluva o vzájomnej spolupráci, ktorá je uvedená v článku II ods.4 tohto usmernenia, v znení dodatku číslo 1 rámcovej zmluvy o vzájomnej spolupráci obsahuje okrem iného v článku II ods.3 vyhlásenie právnickej osoby v nasledovnom znení:

V rámci svojej podnikateľskej činnosti má právnická osoba záujem spolupracovať s obcou v katastrálnom území, ktorej vykonáva svoju podnikateľskú činnosť a v rámci svojich možností sa aktívne podieľať na starostlivosti a všestranný rozvoj jej územia a na potrebách obyvateľov, tak ako to obci vyplýva z ustanovenia § 1 ods.2 zákona číslo 479/2010 Z.z., ktorým predseda NR SR vyhlásil úplné znenie zákona číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení.
- 7./ Právnická osoba v rámci svojej podnikateľskej činnosti na základe nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia a na základe získaných rozhodnutí

kompetentných orgánov štátnej správy, rešpektujúc ustanovenie § 4 ods.3 písm.d/ zákona číslo 479/2010 Z.z. ktorým predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil úplné znenie zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov, oznámila obci spustenie svojej prevádzky v jej katastrálnom území, ktorej predmet činnosti bude totožný s účelom nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia a taxatívne pomenovaný v článku II ods.3 tohto usmernenia.

### III.

#### Účel usmernenia

Vychádzajúc zo skutočností, ktoré sú uvedené v článku II ods. 6 tohto usmernenia, pri dôslednom rešpektovaní ustanovenia § 4 ods.3 písm. d) zákona číslo 479/2010 Z.z. ktorým predseda NR SR vyhlásil úplné znenie zákona číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s cieľom minimalizovania negatívnych vplyvov súvisiacich s prevádzkou kameňolomu v dobývacom priestore Liptovské Kľačany pre občanov obce Liptovské Kľačany, účelom tohto usmernenia je vymedzenie pracovného času v kameňolome a stanovenie expedičných podmienok.

### IV.

#### Vymedzenie pracovného času, stanovenie expedičných podmienok a zmena technológie sekundárneho drevenia

1./ Na základe skutočností, ktoré sú uvedené v článku III tohto usmernenia sa účastníci tohto usmernenia dohodli na nasledovnom vymedzení pracovného času a stanovení týchto expedičných podmienok:

1.1./ Právnická osoba sa zaväzuje, že prispôsobí prevádzku v kameňolome nasledovnému časovému harmonogramu:

- a) Dni pracovného pokoja (nedele a štátne sviatky) - **nebude vykonávať žiadnu činnosť.**
- b) Dni pracovného voľna (soboty) - prevádzka **od 6,00 hod. do 15,00 hod.**
- c) Pracovné dni - prevádzka **od 6,00 hod. do 18,00 hod.**

1.2./ Právnická osoba sa zaväzuje, že denné expedičné množstvo kameňa a jeho frakcií nepresiahne limit **1000 ton** (slovom jedentisíc ton).

1.3./ Právnická osoba sa zaväzuje, že zabezpečí dodržiavanie maximálnej povolenej rýchlosti stanovenej na hodnotu **40 km/hod.**, pre všetky motorové vozidlá, ktoré vykonávajú prepravu v jej prospech po pozemných komunikáciách nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Liptovské Kľačany.

1.4./ Právnická osoba sa zaväzuje, že do konca mesiaca september 2017 zmení technológiu sekundárneho drevenia s cieľom zníženia prašnosti.

## V.

### Doba trvania usmernenia

Toto usmernenie sa uzatvára na dobu určitú, začína plynúť dňom účinnosti tohto usmernenia a končí dňom ukončenia podnikateľskej činnosti právnickej osoby v katastrálnom území obce Liptovské Kľačany.

## VI.

### Povinnosť právnickej osoby

Právnická osoba sa zaväzuje, že dohodnuté vymedzenie pracovného času, stanovenie expedičných podmienok a zmenu technológie sekundárneho drvenia bezodkladne zapracuje do svojho prevádzkového poriadku.

## VII.

### Vyhlásenia zmluvných strán

1./ V súvislosti so skutočnosťami, ktoré sú uvedené v článku II ods.6 tohto usmernenia právnická osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto usmernení potvrdzuje, že na základe ustanovenia § 4 ods.3 písm. d) zákona číslo 479/2010 Z.z. ktorým predseda NR SR vyhlásil úplné znenie zákona číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je toto usmernenie k jej podnikateľskej činnosti v katastrálnom území Obce Liptovské, Kľačany pre ňu záväzné dňom jeho účinnosti, nakoľko obsah tohto usmernenia a podmienky v ňom dojednané nie sú pre žiadneho z účastníkov usmernenia podmienkami neprimeranými a že ich vzájomné postavenie je vyvážené.

2./ V súvislosti so skutočnosťami, ktoré sú uvedené v článku VII ods.1 tohto usmernenia, právnická osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto usmernení potvrdzuje, že si je dobre vedomá, že porušenie tohto usmernenia, znamená zároveň porušenie zmluvných dojednaní zmluvných strán nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia a porušenie zmluvných dojednaní rámcovej zmluvy o vzájomnej spolupráci, ktorá je uvedená v článku II ods.4 tohto usmernenia, so všetkými právnymi dôsledkami, ktoré z týchto zmluvných vzťahov vyplývajú pri porušení vzájomných zmluvných dojednaní.

3./ V súvislosti so skutočnosťami, ktoré sú uvedené v článku VII ods.2 tohto usmernenia, právnická osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto usmernení potvrdzuje, že v prípade porušenia tohto usmernenia, má obec právo o porušení usmernenia preukázateľným spôsobom informovať prenajímateľa, t.j. zmluvnú stranu nájomnej zmluvy, ktorá je uvedená v článku II ods.2 tohto usmernenia, aby tento mal možnosť z tohto porušenia vyvodíť príslušné právne následky.

4./ V súvislosti so skutočnosťami, ktoré sú uvedené v článku VII ods.2 tohto usmernenia, právnická osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto usmernení potvrdzuje, že v prípade porušenia tohto usmernenia, si je vedomá, že obec v rámci svojej kompetencie začne realizovať právne úkony k zrušeniu prevádzky právnickej osoby v katastrálnom území obce Liptovské Kľačany.

## VIII.

### Osobitné ustanovenia

1./ V súvislosti so základnou úlohou obce, ktorá je uvedená v ustanovení § 1 ods.2 zákona číslo 479/2010 Z.z. ktorým predseda NR SR vyhlásil úplné znenie zákona číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obec vyhlasuje a svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že vzhľadom k svojmu právnemu postaveniu má potrebu toto usmernenie zverejniť na svojom webovom sídle.

2./ Právnická osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto usmernení potvrdzuje, že na základe článku VIII ods.1 tohto usmernenia, súhlasí so zverejnením tohto usmernenia a svojich osobných údajov na webovom sídle obce.

## IX.

### Záverečné ustanovenia

1./ Meniť a dopĺňať toto usmernenie je možné len písomnými dodatkami po dohode účastníkov usmernenia. Písomné dodatky musia byť podpísané kompetentnými osobami zmluvných strán, inak sú neplatné.

2./ Toto usmernenie nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma účastníkmi usmernenia.

3./ Toto usmernenie je vyhotovené v dvoch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu z ktorých jeden dostane obec a jeden dostane právnická osoba.

4./ Účastníci usmernenia vyhlasujú, že toto usmernenie uzatvorili po vzájomnej dohode a prerokovaní, s poukazom na potreby obce aj právnickej osoby, podľa svojej slobodnej a vážnej vôle, určite a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne jednostranne nevýhodných podmienok, že toto usmernenie si pred podpisom prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom toto vlastnoručne podpísali osoby oprávnené konať v mene účastníkov usmernenia.

V Liptovských Kľačanoch: dňa 14.09. 2017

**Právnická osoba:**

KAMEŇOLOMY Liptovské Kľačany, s. r. o.



Ing. Michal Púček  
konateľ spoločnosti

**Obec:**



Ing. Ján Hollý  
starosta obce

OBEC LIPTOVSKÉ KĽAČANY  
032 14 p. Ľubňa  
IČO: 00 315 451