

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa par.628 a násl. Občianskeho zákonníka  
/zákon číslo 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov/

---

## I. ZMLUVNÉ STRANY

---

### 1./ Obdarovaný:

-----

**Obec Liptovské Kľačany**

IČO: 00 315 451

DIČ: 2020581497

sídlo: Liptovské Kľačany 72  
032 14 Ľubňa

právna forma: Samostatný územný samosprávny a správny celok  
Slovenskej republiky

zastúpená: Ing. Ján Hollý  
Liptovské Kľačany 135  
032 14 Ľubňa

Funkcia: starosta obce

číslo účtu /IBAN/: SK18 0200 0000 0000 1962 5342

(ďalej len „obdarovaný“)

a

### 2./ Darujúci:

-----

**Bývalí urbárnici a komposesoráti, vlastníci lesa - pozemkové spoločenstvo Liptovské Kľačany**

so sídlom Liptovské Kľačany 72

032 14 Ľubňa

IČO: 37 975 161

zapísané: Okresný úrad v Liptovskom Mikuláši, pozemkový a lesný odbor  
vložka číslo R-0033/505

zastúpené: Ivan Kelovský  
trvale bytom: Ul. 1. mája 1999 , 031 01 Lipt. Mikuláš  
funkcia: predseda výboru

a

Jozef Feherpataky

trvale bytom: Gessayova 2494/35, 851 03 Bratislava

funkcia: člen výboru

číslo účtu /IBAN: SK2809 0000 0000 0056721122

(ďalej len „darujúci“)

(v ďalšom označovaní „obdarovaný“ a „darujúci“ aj ako „zmluvné strany“),

sa ďalej uvedeného dňa, mesiaca a roku,

na základe úplného a vzájomného konsenzu o všetkých nižšie uvedených ustanoveniach, dohodli na uzatvorení tejto darovacej, /ďalej len „zmluva“/ v súlade s ustanovením § 628 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, /ďalej len „Občiansky zákonník/

## II. PREAMBULA

---

1./ Zmluvné strany vzájomne prehlasujú a svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany, a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v registroch Slovenskej republiky, v ktorých sú evidované zmluvné strany tejto zmluvy.

2./ Darujúci v rámci svojej činnosti v zmysle zákona číslo 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, dlhodobo pôsobí v katastrálnom území Obce Liptovské Kľačany a v súvislosti so svojím právnym postavením a svojou činnosťou má záujem sa spolu s Obcou Liptovské Kľačany spolupodieľať na plnení jej základnej úlohy, ktorá je taxatívne špecifikovaná v ustanovení § 1 ods. 2 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

3./ Darujúci dňa 09.09.2020, pod číslom 3/2020, písomne predložil na Obecný úrad, Obce Liptovské Kľačany svoj návrh darovacej zmluvy a výpis z uznesenia zhromaždenia darujúceho číslo III/15/2020, ktoré sa konalo dňa 30.08.2020. Návrh darujúceho je zaevidovaný na Obecnom úrade, Obce Liptovské Kľačany pod číslom 118/2020.

4./ Slová uvedené v tejto zmluve v jednotnom čísle zahŕňajú aj množné číslo a naopak a to v prípade, ak z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nevyplýva iný význam.

5./ Nadpisy článkov, prípadne odsekov tejto zmluvy sú uvádzané iba pre lepšiu prehľadnosť tejto zmluvy a nemajú žiadny vplyv na výklad tejto zmluvy.

6./ Výrazy „článok“, „odsek“ a „písmeno“ znamenajú odkaz na príslušný článok, odsek a písmeno a to v prípade, ak z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nevyplýva iný význam.

7./ Pokiaľ z kontextu tejto zmluvy nevyplýva niečo iné, akýkoľvek odkaz v tejto zmluve na právne predpisy sa vykladá ako odkaz na zákony a iné všeobecne záväzné právne predpisy v znení ich neskorších zmien a doplnkov.

8./ Pokiaľ z kontextu tejto zmluvy nevyplýva niečo iné, akýkoľvek odkaz v tejto zmluve na akýkoľvek iný dokument sa vykladá ako odkaz na takýto iný dokument v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

### **III. VLASTNÍCKY VZŤAH**

---

Darujúci v rámci hospodárenia a spravovania spoločnej nehnuteľnosti je výlučným vlastníkom reziva v hodnote 3000.-Eur, (slovom tritisíc eur), ktoré pochádza z vytťaženej drevnej hmoty spoločnej nehnuteľnosti.

### **IV. PREDMET DAROVACEJ ZMLUVY**

---

Predmetom tejto zmluvy je rezivo, ktoré je taxatívne špecifikované v článku III tejto zmluvy.

### **V. ZMLUVA**

---

1./ Darujúci, na základe skutočností, ktoré sú uvedené v článku II ods. 2 a 3 tejto zmluvy, ručiac za svoje výlučné vlastnícke právo, touto zmluvou daruje obdarovanému predmet tejto zmluvy, opísaný a označený v článku IV. tejto zmluvy do jeho výlučného vlastníctva.

2./ Darujúci oboznámil obdarovaného so stavom predmetu tejto zmluvy a prehlasuje, že neviaznu na ňom žiadne dlhy ani t'archa.

3./ Obdarovaný predmet tejto zmluvy tak ako je opísaný a označený v článku IV. tejto zmluvy, po oboznámení sa s jeho stavom, v ktorom sa ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza, s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

### **VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

---

1./ Darujúci prehlasuje, že nie sú mu známe také vady ani iné skutočnosti, na ktoré by mal obdarovaného osobitne upozorniť.

2./ Obdarovaný prehlasuje, že predmet tejto zmluvy preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy. Stav predmetu tejto zmluvy muj je osobne dobre známy.

3./ Obdarovaný nadobudne výlučné vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy dňom účinnosti tejto zmluvy. Do uvedenej doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi v súlade s touto zmluvou.

## **VII. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

---

1./ Obdarovaný sa na základe svojej slobodnej a vážnej vôle zaväzuje použiť predmet tejto zmluvy, na stavebné úpravy súvisiace s úpravou „Domu smútku“, ktorý obdarovaný prevádzkuje v katastrálnom území Obce Liptovské Kľačany, pre potreby obyvateľov Obce Liptovské Kľačany.

2./ Právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

3./ Uzatvorenie tohto zmluvného vzťahu zo strany darujúceho bolo schválené uznesením zhromaždenia darujúceho číslo III/15/2020, na zhromaždení pozemkového spoločenstva, ktoré sa konalo dňa 30.08.2020.

4./ Uzatvorenie tohto zmluvného vzťahu zo strany obdarovaného schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovské Kľačany na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Liptovských Kľačanoch dňa 14.10.2020. Uznesenie o schválení zmluvného vzťahu je evidované pod číslom 33.1/2020 zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovské Kľačany zo dňa 14.10.2020.

5./ V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú, alebo sa stanú neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy účinné. Strany sa zaväzujú nahradiť neúčinné ustanovenia tejto zmluvy ustanoveniami inými, účinnými, ktoré svojím obsahom a zmyslom zodpovedajú najlepšie obsahu a zmyslu ustanovení pôvodných, neúčinných.

6./ Všetky spory vznikajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť priateľským spôsobom. Pokiaľ by priateľská dohoda v riešení sporov nebola dosiahnutá, budú sa tieto spory riešiť pred príslušnými súdnymi orgánmi.

## **VIII. VYHLÁSENIE**

---

1./ Zmluvné strany vyhlasujú a svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že vzájomne si dávajú, v súlade so zákonom NR SR číslo 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, súhlas na spracovanie a zákonné archivovanie svojich osobných údajov.

2./ Zmluvné strany vyhlasujú a svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že obsah tejto zmluvy a podmienky v nej dojednané nie sú pre žiadnu zo zmluvných strán podmienkami neprimeranými a že ich vzájomné postavenie je vyvážené s poukazom na dlhodobú vzájomnú spoluprácu zmluvných strán.

3./ Obdarovaný vyhlasuje a svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že vzhľadom k svojmu právnenému postaveniu je subjektom, ktorý v súlade so zákonom číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom číslo 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe

k informáciám v znení neskorších predpisov, povinne zverejňuje uzatvorené zmluvy na svojom webovom sídle.

4./ Darujúci vyhlasuje a svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že na základe článku X ods.3 tejto zmluvy, v spojitosti so zákonom číslo 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, súhlasí so spracovaním a zverejnením tejto zmluvy a svojich osobných údajov na webovom sídle obce.

## **IX.**

### **STYK MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI**

---

1./ Styk medzi stranami bude realizovaný v súlade so zákonom číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zásadne písomnou formou a korešpondencia bude doručovaná osobne, doručovacím kuriérom alebo doporučené prostredníctvom pošty. Adresy darujúceho a obdarovaného sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Adresy darujúceho a obdarovaného môžu byť zmenené, s tým, že zmluvné strany sú povinné bezodkladne zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. V prípade, že zmena adresy nebude oznámená zákonným spôsobom druhej zmluvnej strane, pre doručenie je rozhodujúca adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy.

2./ Ako doklad o doručení bude považovaný podpis na kópii pôvodného listu pri osobnom doručení, potvrdenie doručovacieho kuriéra alebo potvrdenie pošty o doručení. Za deň doručenia sa považuje deň prijatia zásielky jej adresátom alebo deň keď adresát bezdôvodne odmietne zásielku prijať. Ak sa zásielka doručuje prostredníctvom pošty, zásielka sa považuje za doručení aj v prípade, ak ju pošta vráti odosielajúcemu z akéhokoľvek dôvodu nemožnosti doručenia, hoci ten ju doručoval na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s touto zmluvou. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručení deň nasledujúci po dni jej vrátenia odosielateľovi.

3./ Korešpondencia zasielaná faxom alebo elektronickou poštou je neoficiálna a nie je možné ju použiť na právne účely.

4./ Korešpondencia zasielaná faxom alebo elektronickou poštou, ktorá má byť považovaná za oficiálnu správu musí byť bezodkladne zaslaná aj v súlade s článkom IX ods.1 tejto zmluvy. Pre doručenie aj v tomto prípade platí a uplatňuje sa článok IX ods.2 tejto zmluvy.

5./ V prípadoch, keď jedna zo zmluvných strán vyžiada súhlas, vyjadrenie, stanovisko či potvrdenie od druhej zmluvnej strany je táto zmluvná strana povinná vybaviť vyžiadanie do 7 dní odo dňa doručenia vyžiadania. V náročných prípadoch, v ktorých nebude možné z objektívnych dôvodov dodržať túto lehotu je povinná v tejto lehote požiadať druhú zmluvnú stranu o predĺženie lehoty s uvedením objektívnych dôvodov ktoré predĺženie vyžadujú a novým termínom vybavenia vyžiadania, tak, aby po odstránení objektívnych dôvodov bolo vyžiadanie vybavené bezodkladne.



**X.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

---

1./ Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch. Jeden rovnopis dostane darujúci a jeden rovnopis dostane obdarovaný.

2./ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce podľa zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3./ Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, túto zmluvu uzatvárajú vážne, slobodne, zrozumiteľne a určito a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju vlastnoručne podpísali.

V Liptovských Kľačanoch : 16.10.2020.

Darujúci:



Ivan Kelovský  
predseda výboru



Jozef Feherpataky  
člen výboru

.....  
pečiatka darujúceho

Obdarovaný:



Ing. Ján Hollý  
starosta obce

OBEC LIPTOVSKÉ KĽAČANY  
032 14 p. Ľubňa  
IČO: 00 315 451

.....  
pečiatka obdarovaného