

Inominátna zmluva

uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

1. Obec Liptovské Kľačany, IČO: 00315451, zastúpená Vierou Tomčíkovou - starostkou Obce Liptovské Kľačany,
2. Mária Krajčiová rodená Komárová, nar. 13.10.1957, rodné číslo 778 007 005, trvale bytom 032 14 Lubela č.86, občan SR, svojprávná a spôsobilá na právne úkony

I.

Účastníčka Mária Krajčiová je právnym titulom dedenia na základe osvedčenia o dedičstve 6D/322/2009 je v celosti výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti - pozemku:

- KN - E parcela číslo 399/2, orná pôda, 1173 m²
vedenej na liste vlastníctva číslo 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany pod B 1 vo výške 1/1-ina k celku.

II.

Účastníčka tejto zmluvy Mária Krajčiová ako výlučná vlastníčka nehnuteľnosti - pozemku KN - E p.č. 399/2, vedeného na liste vlastníctva č. 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, ktorý nadobudla dedením na základe dedičského osvedčenia uvedeného v bode I. tejto zmluvy po svojom otcovi Júliusovi Komárovi, týmto uznáva, že jej otec pred svojou smrťou ešte dňa 19.1.2006 na základe kúpnej zmluvy odpredal predmetný pozemok KN - E p.č. 399/2, orná pôda, 1173 m² do vlastníctva Obce Liptovské Kľačany. Pri podpise uvedenej kúpnej zmluvy mu bola vyplatená aj dohodnutá kúpna cena vo výške 995,82-€ t.j. 30 000,-Sk. Nakoľko Július Komár zomrel a predmetná kúpna zmluva nebola podaná na vkladové konanie na príslušnú správu katastra nehnuteľností, nastala skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť bola predmetom dedičského konania po nebohom Júliusovi Komárovi a jeho vlastníčkou sa v celosti stala Mária Krajčiová.

Účastníci na základe zistených skutočností v snahe odstrániť vzniknutý protiprávny stav vlastníctva k nehnuteľnosti - pozemku KN - E p.č. 399/2, vedenej na liste vlastníctva č. 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, mimosúdnou cestou, uzavierajú túto inominátnu zmluvu.

Na základe tejto zmluvy sa účastníci dohodli, že k vlastníckemu podielu **Márii Krajčiovej rodenej Komárovej, nar. 23.10.1987, rodné číslo 518077/130**, trvale bytom 032 14 Lubeľa 86, k nehnuteľnosti KN - E p.č. 399/2, vedenej na liste vlastníctva č. 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, bude zapísané vlastníctvo pre **Obec Liptovské Kľačany, IČO: 00315451**.

III.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby v zmysle tejto zmluvy Správa katastra v Liptovskom Mikuláš rozhodla o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, s vykonaním zmeny na liste vlastníctva číslo 884, katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, takto:

List vlastníctva č. 884:

A - LV: - bez zmeny

B- LV:

1.Obec Liptovské Kľačany, IČO: 00315451

podiel: 1/1

- titulom na základe tejto zmluvy

C - LV: - bez zmeny

IV.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Po jednom vyhotovení obdržia účastníci a dva vyhotovenie sú určené pre Správu katastra Liptovský Mikuláš.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

Zároveň účastníci týmto splnomocňujú JUDr. Zuzanu Durišovú, Advokátska kancelária, Kollárova 3, Liptovský Mikuláš k oprave možných chýb v písaní a počítaní v tejto inominátnej zmluve a to aj formou dodatku v zmysle § 42 odst. 5 zákona č. 162/1995 Z.z., a ku

Účastníci na základe zistených skutočností v snahe odstrániť vzniknutý protiprávny stav vlastníctva k nehnuteľnosti - pozemku KN - E p.č. 399/2, vedenej na liste vlastníctva č. 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, mimosúdnou cestou, uzavierajú túto inomínatnú zmluvu.

Na základe tejto zmluvy sa účastníci dohodli, že k vlastníckemu podielu **Márii Krajčiovej rodenej Komárovej, nar. 13.10.1967, rodné číslo 528077/1967**, trvale bytom 032 14 Eubela 86, k nehnuteľnosti KN - E p.č. 399/2, vedenej na liste vlastníctva č. 884 katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, bude zapísané vlastníctvo pre **Obec Liptovské Kľačany, IČO: 00315451**.

III.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby v zmysle tejto zmluvy Správa katastra v Liptovskom Mikuláš rozhodla o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, s vykonaním zmeny na liste vlastníctva číslo 884, katastrálne územie a obec Liptovské Kľačany, takto:

List vlastníctva č. 884:

A - LV: - bez zmeny

B- LV:

1.Obec Liptovské Kľačany, IČO: 00315451

podiel: 1/1

- titulom na základe tejto zmluvy

C - LV: - bez zmeny

IV.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Po jednom vyhotovení obdržia účastníci a dva vyhotovenie sú určené pre Správu katastra Liptovský Mikuláš.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

Zároveň účastníci týmto splnomocňujú JUDr. Zuzanu Durišovou, Advokátska kancelária, Kollárova 3, Liptovský Mikuláš k oprave možných chýb v písaní a počítaní v tejto inomínatnej zmluve a to aj formou dodatku v zmysle § 42 odst. 5 zákona č. 162/1995 Z.z., a ku

celému vkladovému konaniu tejto inominátnej zmluvy na Správe katastra Liptovský Mikuláš.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 22.3.2013

Mária Krajčiová

Krajčiová

Viera Tomčíková
Starosta Obce Liptovské Kľačany

Tomčíková

Splnomocnenie prijímam.

4
JUDr. Zuzana Durišová

JUDr. Zuzana DURIŠOVÁ
ADVOKÁT
Ul. Kollárova 3
031 01 Lipt. Mikuláš

OBEĽ LIPTOVSKÉ KĽAČAN

osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený

meno a priezvisko Mária Krajčiová

rodné číslo 346 256 85 trvale bytom Ružová 8-85

urobila ho na tejto listine - uznala za svoj vlastný.

osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod

číslo 15/20013

Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom

druh PP číslo EA 340 256

V Liptovských Kľačanoch dňa 22.3. 2013

