

ZMLUVA O DIELO č. 101/17/028

zmysle § 7 ods.1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

obchodné meno:

sídlo:

zastúpený:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel.:

e-mail:

(„ďalej len „objednávateľ“)

Obec Liptovské Kláčany

Liptovské Kláčany č.72, 032 14 pošta Ľubel'a

Ing. Ján Hollý, starosta obce

00 315 451

VUB banka, a.s. pobočka Liptovský Mikuláš

SK18 0200 0000 0000 1962 5342

+421445593258, +421 918 625 060

liptovske.klacany@gmail.com

a

2. Zhotoviteľ:

obchodné meno:

sídlo:

korešpond. adresa:

registrácia:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel:

e-mail:

(„ďalej len „zhotoviteľ“)

CESTY SK s.r.o.

Mojmírova č. 8, 040 01 Košice

Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2, 031 01 Liptovský Mikuláš

OR OS Košice I., oddiel Sro., vložka číslo. 14972/V

Ing. Mária Jenkutová, Igor Múdry, Ing. Martina Lisá,

Ing. Soňa Klohnová, konatelia spoločnosti

36 580 058

2021856969

SK2021856969

Slovenská sporiteľňa, a. s. Bratislava

SK70 0900 0000 0051 2786 0772

+421 44/5219078,

info@cestysk.sk , klohnova@cestysk.sk

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je projektová dokumentácia a cenová ponuka zo dňa: 20.07.2017 na dodanie stavebných prác, ktorá bola predložená objednávateľovi (príloha č. 1).

Čl. II. Predmet zmluvy

Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo – stavebné práce v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.

Názov diela: „Stavebné úpravy miestnych komunikácií v obci liptovské Kláčany“

Miesto plnenia: obec Liptovské Kláčany

Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác na stavebnom diele navrhnutom podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a rozpočtu, oceneného výkazu výmer. / príloha č. 1 tejto zmluvy./

Čl. III. Cena diela

1. Celková cena diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v rozsahu predloženého rozpočtu tvoriaceho neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy:

Cena diela bez DPH:	27 787,78 EUR
DPH 20 % :	5 557,56 EUR
Cena celkom s DPH:	33 345,34 EUR

Slovom: TridsaťtritisícristoštyridsaťpäťEur, tridsaťštyriCentov

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je konečná a môže sa meniť len výnimočne v nasledovných prípadoch :

- ak sa pri realizácii diela vyskytne požiadavka menej alebo naviac prác, zaväzujú sa zmluvné strany uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve,
- ak sa pri realizácii diela vyskytne požiadavka objednávateľa na zmenu podoby alebo rozsahu diela, zaväzujú sa zmluvné strany uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.

Čl. IV. Čas plnenia - lehota výstavby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa bude realizovať v nasledovných termínoch:

- odovzdanie staveniska a začiatok prác: **do 5 dní od podpisu ZoD**
- ukončenie prác najneskôr do: **do 30 dní od začatia realizácie diela**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nepriaznivého počasia počas realizácie diela, ktorého charakter bude brániť riadnemu priebehu prác na diele, sa predĺži termín ukončenia prác na diele adekvátne o dobu, počas ktorej budú nepriaznivé poveternostné podmienky brániace prácam na diele trvať. Zhotoviteľ sa pre prípad, že takéto okolnosti nastanú, zaväzuje oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi najneskôr do 2 dní odo dňa vzniku predmetnej situácie a to spolu s:

- uvedením časti prác, ktoré budú nepriaznivými poveternostnými podmienkami dočasne znemožnené,
- relevantným odôvodnením vo vzťahu k charakteru materiálov a/alebo prác podliehajúcich poveternostným vplyvom, k možnosti/nemožnosti ich realizácie a vplyvu na kvalitu a funkčnosť celého diela v prípade pokračovania v prácach na diele napriek nepriaznivému počasiu.

3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste a dohodnutým spôsobom.

Čl. V. Fakturácia – platobné podmienky

1. Fakturácia stavebných prác bude vykonaná podľa schválenej rozpočtovej dokumentácie vo výške dohodnutej podľa ods. 1. Čl. III. tejto zmluvy a v súlade so skutočne zrealizovanými dodávkami a prácami do 5 dní po odovzdaní a prevzatí realizovaných stavebných prác diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu odsúhlaseného objednávateľom, za každý mesiac. Podkladom k faktúre musí byť súpis skutočne zrealizovaných prác a dodávok.

2. Objednávateľ vykoná platbu vystavenej a ním alebo jeho technickým dozorom odsúhlasenej faktúry. Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky, že bola objednávateľom schválená.

3. Faktúra musí obsahovať nasledujúce údaje a náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, ďalej zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác, ktoré objednávateľ skontroluje do 5 dní. Ak v tejto lehote nezašle objednávateľ faktúru zhotoviteľovi k prepracovaniu, považuje sa za schválenú:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo objednávateľa
- číslo zmluvy, faktúry, IČO, DIČ
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN
- fakturovanú sumu podloženú odsúhlaseným súpisom skutočne vykonaných prác technickým dozorcom investora
- označenie diela – názov diela
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, je objednávateľ povinný ju vrátiť na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry, ktorá bude stanovená na **30 dní**, má zhotoviteľ právo vymáhať pokutu z omeškania vo výške **0,01%** zo sumy faktúry, s ktorej úhradou bude objednávateľ v omeškaní, a to za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v dohodnutom termíne vo výške **0,01 %** z hodnoty diela za každý deň omeškania až do zaplatenia.
4. Zmluvné pokuty sú splatné dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

Čl. VII. Podmienky vykonávania prác

1. Objednávateľ protokolárne odovzdá stavenisko zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo vypratane tak, aby tento mohol na ňom v dohodnutom termíne začať s prácami a v nich riadne pokračovať po celú dobu výstavby.
2. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné práce podľa tejto zmluvy v súlade s príslušnými STN, odborne a v primeranej kvalite. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu diela je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať na základe dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
4. Zhotoviteľ môže stavbu, jej časť, odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ je menovite uvedený v zmluve, alebo schválený objednávateľom. Tento súhlas však nezbučuje zhotoviteľa diela povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti, ktoré odovzdal na zhotovenie inému subjektu.
5. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil vady a nedostatky, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela a to priebežne počas výstavby.
6. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto aktom spôsobené. Pri zastavení alebo prerušení prác zhotoviteľom je tento povinný urobiť všetky nevyhnutné úpravy alebo opatrenia potrebné, aby na diele nevznikla škoda. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy resp. opatrenia znáša zhotoviteľ. Pokiaľ prerušenie prác žiada objednávateľ, za náklady vzniknuté týmto aktom, ako aj ich náhradu znáša objednávateľ.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude realizovať podľa STN, ON a TP platných v čase realizácie, pri dodržaní bezpečnostných, požiarnych a dopravných predpisov.
8. Zhotoviteľ bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí správnych orgánov vydaných pred začatím a počas realizácie prác. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností zodpovedá za škodu, ak sa týmto spôsobí.
9. Po skončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom. Stavenisko musí byť riadne označené v zmysle platných predpisov.

10. V prípade, ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou a rozpočtom je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť, ihneď zaznamenať tieto skutočnosti do stavebného denníka a zároveň o nich písomne ihneď upovedomiť objednávateľa. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

Čl. VIII. Preberanie prác

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dokončené dielo.

2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu objednávateľa, alebo jeho technického dozoru a zhotoviteľ musí umožniť technickému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela.

3. Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami všeobecných technických podmienok vydaných MVVP SR. Za riadne prevzatie dodávky prác je zodpovedný technický dozor stavby.

4. Zhotoviteľ a objednávateľ o odovzdaní a prevzatí diela vystavia písomný protokol, ktorý bude v prípade zistenia obsahovať súpis väd a nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie. V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní diela budú v protokole uvedené prípadné vady a nedorobky, nepovažuje sa dielo za riadne odovzdané a prevzaté. K jeho odovzdaniu a prevzatíu dôjde až v ďalšom odovzdávanom a preberacom konaní, ktoré sa uskutoční po odstránení v protokole uvedených väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa.

5. Styk objednávateľa so zhotoviteľom sa bude vykonávať pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými písomnými formami. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať denne zápisy v stavebnom denníku a tieto min. 1x za týždeň odovzdať kópie objednávateľovi.

6. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný buď osobne alebo prostredníctvom ním povereného technického dozoru sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak objednávateľ alebo jeho technický dozor nebudú súhlasiť s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to objednávateľ, alebo jeho technický dozor do stavebného denníka do 5 pracovných dní odo dňa doručenia kópie zápisu zhotoviteľom objednávateľovi podľa bodu 5. tohto článku tejto zmluvy s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom zápisov súhlasí. Odsúhlasený stavebný denník je podkladom pre fakturáciu.

7. Zhotoviteľ poveruje vykonaním stavebných prác a ich odovzdaním stavbyvedúceho p. **Jána Krupu**. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, pravidelných kontrolách, vedení stavebného denníka a odovzdávaní kópií zápisov z neho objednávateľovi v zmysle bodu 5. tohto článku tejto zmluvy, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, vystavení faktúr a odovzdaní diela.

8. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru p. **Ing. Vladimíra Lehkoživa**. Tento ho bude zastupovať pri zápisoch do stavebného denníka v zmysle bodu 6. tohto článku tejto zmluvy a pri mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác. Objednávateľ si však vyhradzuje právo pri týchto činnostiach vystupovať aj osobne, pokiaľ sa tak rozhodne a pri odovzdaní a preberaní dokončeného diela bude vystupovať a preberací protokol podpisovať objednávateľ osobne.

7. Zmeny v osobách stavbyvedúceho a technického dozoru sú obe zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní.

Čl. IX. Kontrola vykonaných prác, odovzдание a prevzatie diela

1. Všetky stavebné práce musia byť vykonané kvalitne, odborne a starostlivo podľa projektovej dokumentácie, prípadných zmien vyžiadaných objednávateľom, STN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela.

2. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestmi resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, ktoré podliehajú vyhláske Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky.

3. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 5 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
4. K preberaciemu konaniu objednávateľ pripraví správu technického dozoru o tom, ako zodpovedá vykonanie prác projektu, dohodnutým podmienkam, technickým normám a príslušným predpisom.
5. O odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ so zhotoviteľom a zástupcami budúcich užívateľov spíše protokol o prevzatí diela.
6. Objednávateľ prevezme dielo bez väd a nedorobkov.

Čl. X. Vzájomné dohody objednávateľa so zhotoviteľom

Vzájomné dohody objednávateľa s zhotoviteľom budú vykonávané pomocou záznamov v stavebnom denníku. V stavebnom denníku bude zapísaný postup pri riešení väd na diele, väd z chybného plnenia zhotoviteľa, korigovať rozsah prác, prípadné naviac práce a ostatné náležitosti vzťahujúce sa ku zhotoveniu diela.

Čl. XI. Spôsob riešenia sporov

Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú vzájomným jednaním predchádzať súdnym sporom a v maximálnej možnej miere riešiť rozpory vzájomnou dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode strany sa dohodli, že miestne príslušným je Okresný súd Ružomberok.

Čl. XII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ na predmetné dielo poskytuje záruku **36 mesiacov** (3 roky). Na výroby a technológie dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia poskytujú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia riadne a včas vykonaného diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
3. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ stretnutie za účelom hodnotenia stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom, súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa pri plnení tejto zmluvy riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak nebolo v zmluve dojednané inak.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z čoho si 2 rovnopisy ponechá objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
5. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu druhou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej podpisania.

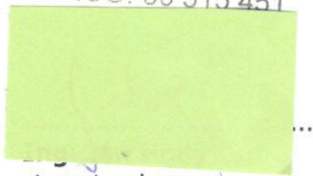
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, rozumejú jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príloha č.1 - Rozpočet stavby

V Liptovských Kláčanoch, dňa: 29.8.2017
Objednávateľ:


V Liptovskom Mikuláši, dňa: 15.08.2017
Zhotoviteľ:

OBEC LIPTOVSKÉ KLAČANY
032 14 p. Ľubľa
IČO: 00 315 451



starosta obce

CESTY SK s.r.o.
Mojmírova 8, 040 01 Košice
IČO: 36 580 058
IČ DPH: SK2021856969
OR-OS Košice, oddiel Sro



Igor Múdry, Ing. Soňa Klohnová
konatelia spoločnosti